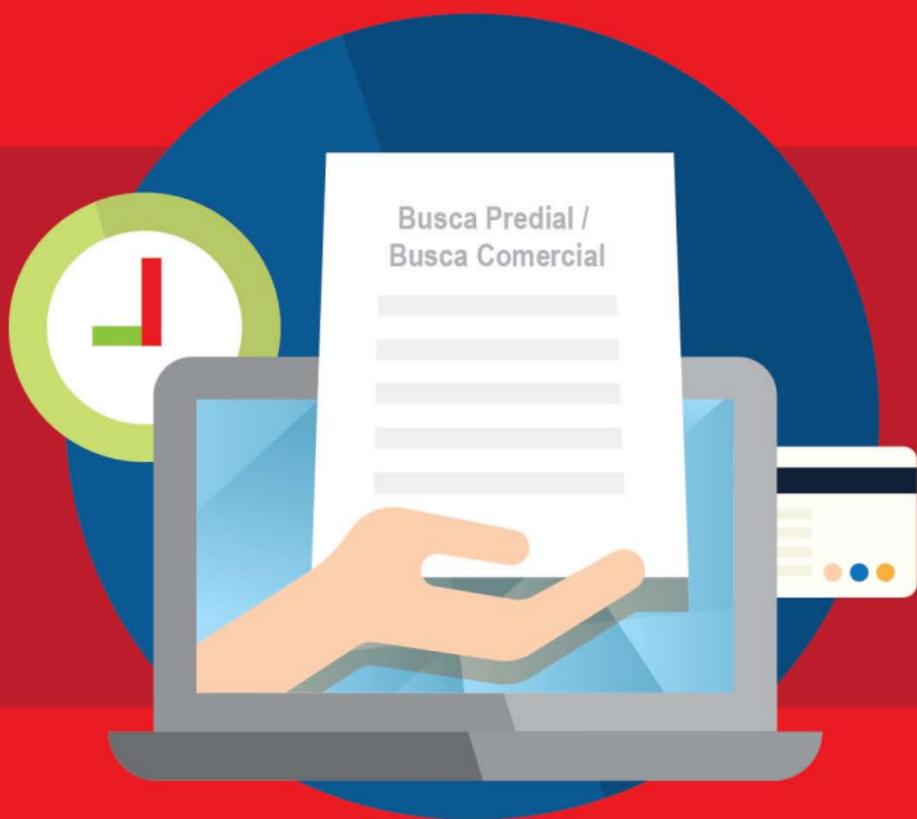


# Pedido online de informações por escrito

em formato electrónico



法務局

Direcção dos Serviços de  
Assuntos de Justiça

O serviço online para os pedidos de informações por escrito em formato electrónico, fornecido pela Direcção dos Serviços de Assuntos de Justiça, doravante designada por DSAJ, destina-se à emissão de **informações por escrito de registo predial (busca predial)** e de **registo comercial (busca comercial)**.

## Destinatários

As pessoas e as entidades que possam ter acesso ao serviço, conforme determinado pela DSAJ.

### Procedimento de requerimento do serviço

1

Requerer, junto da Entidade de Registo eSignTrust da Divisão de Serviços de Certificação Electrónica da Direcção dos Serviços de Correios e Telecomunicações, doravante designada por Entidade de Registo<sup>1</sup>, o Serviço de **eSignCloud** do eSignTrust<sup>2</sup>.

Uso Pessoal

Uso De Uma Entidade Empresarial

2

Depois de requerer com sucesso, pode aceder à **página electrónica exclusiva da DSAJ** <https://eservice2.dsaj.gov.mo> para pedir a **busca predial** e a **busca comercial**.

Uso Pessoal

São necessários os documentos seguintes:

- Formulário para Requerimento do Serviço de **eSignCloud** do eSignTrust<sup>3</sup> já preenchido;
- Fotocópia do documento de identificação válido e o respectivo original para efeitos de verificação; e
- Fotocópia do cartão profissional válido e o respectivo original para efeitos de verificação (se for aplicável).

Uso De Uma Entidade Empresarial

São necessários os documentos seguintes:

### Entidade

- Formulário para Requerimento de Certificado Empresarial<sup>3</sup> já preenchido;
- Fotocópia do documento de identificação válido do representante<sup>4</sup> e da pessoa de contacto da entidade;
- Fotocópia da Declaração de Início de Actividade / Alterações (modelo M/1 da Contribuição Industrial), do Boletim de Inscrição e Alterações (modelo M/2 do Imposto Profissional) ou do Conhecimento de Cobrança (modelo M/8 da Contribuição Industrial) e o respectivo original para efeitos de verificação;

### Utilizadores autorizados pela entidade<sup>5</sup>

- Formulário para Requerimento do Serviço de **eSignCloud** do eSignTrust<sup>3</sup> já preenchido; e
- Fotocópia do documento de identificação válido e o respectivo original para efeitos de verificação.

## Meios de pagamento para os pedidos *online* de informações:

Os utilizadores podem pagar<sup>6</sup> com cartão de crédito VISA, cartão de crédito MASTERCARD, BOC NET ou Union-Pay Online Payment.



- <sup>1</sup> A Entidade de Registo presta ainda o serviço de abertura de conta *in-loco*. Para mais informações é favor consultar a Entidade de Registo.
- <sup>2</sup> Relativamente à taxa do serviço, é favor consultar a Entidade de Registo.
- <sup>3</sup> O formulário pode ser descarregado na página electrónica da Entidade de Registo ([www.esigntrust.com](http://www.esigntrust.com)) ou da DSAJ ([www.dsaj.gov.mo](http://www.dsaj.gov.mo)), ou adquirido junto da Entidade de Registo.
- <sup>4</sup> Caso necessário, o representante da entidade pode constituir, através de procuração, representante para assinar todos os documentos relativos ao requerimento, à utilização, à revogação e à renovação do Serviço de **eSignCloud** do eSignTrust da entidade.
- <sup>5</sup> A entidade deve autorizar, pelo menos, um indivíduo, para que esta trate de tarefas relacionadas com o Serviço de **eSignCloud** do eSignTrust.
- <sup>6</sup> Os custos das informações por escrito em formato electrónico, requeridas via *online*, são iguais aos das informações por escrito, requeridas directamente em conservatórias ou em outros locais de prestação de serviço, sendo liquidados em patacas.
- <sup>7</sup> Relativamente às Regras e Termos de Uso, pode consultar a página electrónica da DSAJ ([www.dsaj.gov.mo](http://www.dsaj.gov.mo)) ou da Entidade de Registo ([www.esigntrust.com](http://www.esigntrust.com)).

## Limitações e regras para a utilização do serviço:

- O serviço *online* é prestado para uso exclusivo do utilizador, dependendo das suas necessidades pessoais ou das actividades com que este está relacionado.
- O utilizador não pode, a título oneroso ou gratuito, alienar ou facultar aos outros o uso da sua conta.
- O utilizador não pode usar as informações por escrito e os dados delas constantes, requeridos através deste serviço, em actividades ilegais.
- O utilizador está sujeito aos demais termos das **«Regras e termos de uso do serviço *online* para os pedidos de informações por escrito em formato electrónico»**<sup>7</sup>, determinadas pela DSAJ.



## Consulta

1. Em caso de dúvida sobre as «**Regras e termos de uso do serviço online para os pedidos de informações por escrito em formato electrónico**», ou sobre a utilização do serviço *online*, designadamente os pedidos de informações por escrito, pode consultar o **Departamento dos Assuntos dos Registos e do Notariado da DSAJ** pelo telefone **(853) 8987 3232**, durante as horas de expediente (de 2<sup>a</sup> à 5<sup>a</sup> feira: 09h00-13h00, 14h30-17h45; 6<sup>a</sup> feira: 09h00-13h00, 14h30-17h30);
2. Em caso de dúvida, designadamente sobre a abertura, o acesso e o desbloqueamento da conta do Serviço de **eSignCloud**, pode consultar a **Entidade de Registo eSignTrust da Divisão de Serviços de Certificação Electrónica da Direcção dos Serviços de Correios e Telecomunicações** pelo telefone **(853) 2833 0338**, durante as horas de expediente (de 2<sup>a</sup> à 5<sup>a</sup> feira: 09h00-19h00; 6<sup>a</sup> feira: 9h00-18h00);
3. Em caso de dúvida sobre o pagamento online, pode consultar a **Caixa Económica Postal** pelo telefone **(853) 8396 8304**, durante as horas de expediente (de 2<sup>a</sup> à 5<sup>a</sup> feira: 09h00-13h00, 14h30-17h45; 6<sup>a</sup> feira: 09h00-13h00, 14h30-17h30) ou consultar os bancos emissores de cartão de crédito ou as instituições de serviço de pagamento.

Website da DSAJ : **[www.dsaj.gov.mo](http://www.dsaj.gov.mo)**

Portal Jurídico de Macau : **[www.macaolaw.gov.mo](http://www.macaolaw.gov.mo)**